

geoport Preisübersicht

Aktueller Stand: 22. Juli 2010

Preismodell	
<p>Anmeldung/Registrierung</p> <p>Zur Nutzung von geoport ist eine vorherige Registrierung erforderlich. Diese ist absolut kostenfrei und beinhaltet keinerlei Abnahmeverpflichtung.</p> <p>Alle über geoport bezogenen Daten sind für eine Verwendung im Rahmen der Gutachtenerstellung zur Immobilienbewertung voll lizenziert.</p>	kostenfrei
<p>geoport Preismodell</p> <p>Das geoport-Preismodell ist rein transaktionsbezogen und orientiert sich an der Art und Menge der jeweils abgerufenen Daten. Alle Preise verstehen sich netto in Euro zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.</p>	pay per click

Standard-geoport-Produkte																											
<p>Kompaktpaket Retail</p> <p>Der Minimalstandard für Immobilienbewertungen, bestehend aus dem amtlichen Bodenrichtwert sowie einer Regionalkarte und einem Stadtplanauszug. Dort wo die Bodenrichtwertkarte noch nicht digital vorliegt, liefern wir einen manuell recherchierten, amtlichen Wert. Sie sehen den Gesamtpreis für das Kompaktpaket vor der Bestellung.</p>	ab EUR 12,90																										
<p>Basislageinformation</p> <p>Das Komplettpaket als Grundlage für viele Immobilienbewertungen. Beinhaltet Kontaktadressen, Informationen zur Makrolage, Übersichts- und Umgebungskarte, Amtlichen Bodenrichtwert, Lageplan und Orthofoto/Luftbild. Dieses Paket kann optional um weitere Einzeldaten ergänzt werden. Preise siehe „Einzeldaten“. Dort wo die Bodenrichtwertkarte noch nicht digital vorliegt, liefern wir einen manuell recherchierten, amtlichen Wert. Sie sehen den Preis vor der Bestellung.</p>	ab EUR 28,00																										
<p>Einzeldaten (auch separat abrufbar)</p> <p>Ergänzend zu „Basislageinformation“ oder einfach separat abrufbar (dann zzgl. EUR 5,00 pro Bestellung): So kosten z.B.:</p> <table border="0"> <tr><td>Übersichtskarte mit Infrastrukturinformationen</td><td>EUR 2,00</td></tr> <tr><td>F+B-Mietauskunft mit zeitlicher Entwicklung</td><td>EUR 8,00</td></tr> <tr><td>Mikromarkt-/Makrodaten</td><td>EUR 15,00 / 20,00</td></tr> <tr><td>Wohnmieten aus IS24</td><td>EUR 8,00 – 11,00</td></tr> <tr><td>Wohnpreise aus IS24</td><td>EUR 8,00 – 16,00</td></tr> <tr><td>Gewerbemieten aus IS24</td><td>EUR 12,00 – 20,00</td></tr> <tr><td>Amtliche Bodenrichtwertkarten</td><td>EUR 3,00 – 35,00</td></tr> <tr><td>Lagepläne</td><td>EUR 4,70 – 15,00</td></tr> <tr><td>Länderkarte, detailliert</td><td>EUR 2,50</td></tr> <tr><td>Übersichtskarte, detailliert</td><td>EUR 2,50</td></tr> <tr><td>Stadtplan, detailliert</td><td>ab EUR 2,00</td></tr> <tr><td>Luftbild</td><td>EUR 4,00</td></tr> <tr><td>Schrägluftbild</td><td>EUR 19,00</td></tr> </table> <p>Bei manuellen Recherchen für Liegenschaftskarten fällt eine Servicepauschale an, die im Portal vor der Bestellung angezeigt wird. Dazu kommen eventuell anfallende, amtliche Gebühren des jeweiligen Katasteramts. Dort wo die Bodenrichtwertkarte noch nicht digital vorliegt, liefern wir einen manuell recherchierten, amtlichen Wert. Sie sehen den Preis vor der Bestellung..</p>	Übersichtskarte mit Infrastrukturinformationen	EUR 2,00	F+B-Mietauskunft mit zeitlicher Entwicklung	EUR 8,00	Mikromarkt-/Makrodaten	EUR 15,00 / 20,00	Wohnmieten aus IS24	EUR 8,00 – 11,00	Wohnpreise aus IS24	EUR 8,00 – 16,00	Gewerbemieten aus IS24	EUR 12,00 – 20,00	Amtliche Bodenrichtwertkarten	EUR 3,00 – 35,00	Lagepläne	EUR 4,70 – 15,00	Länderkarte, detailliert	EUR 2,50	Übersichtskarte, detailliert	EUR 2,50	Stadtplan, detailliert	ab EUR 2,00	Luftbild	EUR 4,00	Schrägluftbild	EUR 19,00	EUR 2,00 – 35,00
Übersichtskarte mit Infrastrukturinformationen	EUR 2,00																										
F+B-Mietauskunft mit zeitlicher Entwicklung	EUR 8,00																										
Mikromarkt-/Makrodaten	EUR 15,00 / 20,00																										
Wohnmieten aus IS24	EUR 8,00 – 11,00																										
Wohnpreise aus IS24	EUR 8,00 – 16,00																										
Gewerbemieten aus IS24	EUR 12,00 – 20,00																										
Amtliche Bodenrichtwertkarten	EUR 3,00 – 35,00																										
Lagepläne	EUR 4,70 – 15,00																										
Länderkarte, detailliert	EUR 2,50																										
Übersichtskarte, detailliert	EUR 2,50																										
Stadtplan, detailliert	ab EUR 2,00																										
Luftbild	EUR 4,00																										
Schrägluftbild	EUR 19,00																										

<p>Wettbewerbsdarstellungen</p> <p>Für einzelne Branchen liefert geoport bundesweit lagebezogene Darstellungen der jeweiligen Wettbewerbssituation vor Ort. Verfügbar ist dieser Service für folgende Branchen, wobei auch Kombinationen verschiedener Branchen in einem Report möglich sind:</p> <p>Handel:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Lebensmitteleinzelhandel ▪ Gartencenter ▪ Einkaufszentren ▪ Parfümerien ▪ Tankstellen ▪ Kombinierte Wettbewerbsanalysen für weitere Branchen, Zonen frei wählbar ▪ Baumärkte (DIY) ▪ Heimtierfachmärkte ▪ Mediamärkte (Elektrofachhandel) ▪ Reformhäuser ▪ Getränkeabholmärkte <p>Potenzialanalysen für Handel & Sozialimmobilien: Nach Fahr-/Gehzeiten oder –distanzen, Zonen frei wählbar</p> <p>Sozialimmobilien:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Alten- und Pflegeheime (automatisch) ▪ Pflegestatistik und Bedarfskennziffern ▪ Regionaler Platz- und Preisspiegel ▪ Alten- und Pflegeheime (frei wählbar) 	<p>ab EUR 70,00</p> <p>ab EUR 100,00</p> <p>Für die erste Zone EUR 25,00. Für jede weitere Zone EUR 5,00.</p> <p>ab EUR 25,00</p> <p>ab EUR 100,00</p>
<p>Internetlizenzierung – unbegrenzte Standzeit (Einzelabruf zzgl. EUR 10,00 pro Bestellung)</p> <p>Länderkarte, detailliert</p> <p>Übersichtskarte, detailliert</p> <p>Stadtplan, detailliert</p> <p>Luftbild</p> <p>Schrägluftbild</p>	<p>EUR 15,00</p> <p>EUR 15,00</p> <p>EUR 24,00</p> <p>EUR 20,00</p> <p>EUR 29,00</p> <p>ab EUR 15,00</p>
<p>Studien</p> <p>Von den HypZert Fachgruppen erstellte Studien zur Bewertung von Spezialimmobilien etc.</p>	<p>EUR 30,00</p>
<p>Kundenspezifische Informationspakete</p> <p>Von der Lieferung bundesweiter, amtlicher Bodenrichtwerte zu einem homogenen Preis bis hin zu umfassenden Informationspaketen mit Spezialdaten und geographischen Auswertungen. Wir richten uns nach Ihren Anforderungen.</p>	<p>auf Anfrage</p>
<p>Grundstücksmarktberichte</p> <p>Vielerorts sind die Grundstücksmarktberichte der Gutachterausschüsse heute schon digital über geoport lieferbar.</p>	<p>gem. aml. Gebührenordnung</p>
<p>Individuelle Lösungen</p> <p>Benötigen Sie individuelle Informationsprodukte, wünschen Sie z.B. eine Integration unserer Infrastrukturplattform in Ihre IT-Umgebung, oder möchten Sie europaweites Kartenmaterial inkl. Geocoding einsetzen?</p>	<p>auf Anfrage</p>

Der Weg zu geoport

- WIR** haben Ihr Interesse geweckt und Sie möchten geoport-Kunde werden? Ganz einfach:
- SIE** füllen unseren geoport-Nutzungsantrag aus und senden ihn an uns zurück.
- WIR** richten Ihren Benutzeraccount ein und senden Ihnen Ihre Anmeldedaten.
- SIE** erhalten damit Zugang zu geoport und können unsere Produkte nutzen.
- WIR** senden Ihnen einmal monatlich eine Rechnung mit einer Einzelaufstellung aller Abrufe.

IHR **geoport-Team**
 geoport@inframation.de
 0231 427 888-00

